

Bericht
über die Sitzung des Gemeinderates Bullay
am 17. Dezember 2020
im Sitzungszimmer der Mehrzweckhalle

unter Vorsitz des Ortsbürgermeisters **Matthias Müller**

Anwesenheit:

Name	Anwesend
Anette Gippert	
Boris Kretz	
Thomas Scheidt	
Frank Koch	
Dirk Haas	
Hans-Joachim Mons	
Peter Brand	
Özgür Akin	
Alison Sausen	
Achim Brand	
Carsten Donauer	
Kornelia Drathen	
Sylvia Halbleib	
Theo Herpel	
Marco Kaisen	
Oswald Menten	

Tagesordnungspunkt 3

Beschluss einer neuen Satzung über die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge) für die Ortsgemeinde Bullay

Der Gemeinderat beschließt, die Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge) für die Ortsgemeinde Bullay zu erlassen.

Tagesordnungspunkt 4

Festlegung des Straßenausbauprogramms für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2024

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Gemeinderat das folgende Ausbauprogramm für Gemeindestraßen in der Abrechnungseinheit Bullay im Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2024

Name der aus- zubauenden Straße	Bezeichnung der Maßnahme	Ausführungs- zeitraum	geschätzter beitragsfähiger
------------------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------------

Investitionsaufwand

(gerundet)

<u>Alte Poststraße</u>	Ausbau der Fahrbahn	2021	351.000,00 EUR
-------------------------------	---------------------	-------------	----------------

(von Einmündung Bahnhofstraße bis zum Wegekreuz) im weiteren Verlauf wird die Straßenoberfläche nur saniert

Länge ca. 336 m
Breite ca. 3-5 m
Erneuerung der Straßenbeleuchtung u. Straßenoberflächenentwässerung

Kirchstraße

1. Bauabschnitt

(von Einmündung „Bahnhofstraße“ bis Einmündung „In der Donau“)

2. Bauabschnitt

- Zufahrt zur Mehrzweckhalle
- Strecke entlang der Kirche moselwärts bis Einmündung Zehnhausstraße

Ausbau der Fahrbahn
Ausbau der Gehwege

Länge ca. 350 m
Breite ca. 3,70 - 6 m

Erneuerung der Straßenbeleuchtung u. Straßenoberflächenentwässerung

**1. Bauabschnitt
2022/2023**

**2. Bauabschnitt
2024**

671.000,00 EUR

**Gesamtsumme des voraussichtlich beitragsfähigen Aufwands
in 4 Jahren**

1.022.000,00 EUR

Tagesordnungspunkt 5

Erhebung von wiederkehrenden Straßenausbaubeiträgen (Vorauszahlungen) für den Zeitraum vom 01.01.2021 bis 31.12.2024

Der Gemeinderat beschließt, für den Zeitraum 01.01.2021 bis 31.12.2024 Vorauszahlungen auf die wiederkehrenden Beiträge für den Ausbau der im Straßenausbauprogramm genannten Straßen in Höhe des voraussichtlichen jährlichen Beitrags, gemäß den Bestimmungen des Kommunalabgabengesetzes in Verbindung mit der Ausbaubeitragsatzung wiederkehrende Beiträge der Ortsgemeinde Bullay, zu erheben.

Tagesordnungspunkt 6

Wanderwege;

Auftragsvergabe über Wanderwegekonzept mit Infotafeln, Wegweise, usw.

Ein gesonderter Beschluss wird nicht gefasst.

Tagesordnungspunkt 7

Alte Poststraße;

Auftragsvergabe für die Straßenausbauarbeiten nach erfolgter Ausschreibung

Der Gemeinderat beschließt auf der Grundlage der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros Reihnsner PartG mbH, Wittlich vom 07.12.2020, den Auftrag zur Durchführung der Straßenausbauarbeiten (Los 1) an die gesamtwirtschaftlichste Bieterin, Firma HTI GmbH, Daun, zu vergeben.

Tagesordnungspunkt 8

Katholischer Kindergarten St. Maria Magdalena Bullay;

Anschaffung eines Kochautomaten

Der Gemeinderat beschließt nach eingehender Beratung, den zusätzlichen Kochautomat (Marke Rational iVario2-Xs) zu beschaffen.

Tagesordnungspunkt 9

Bauhof Alf-Bullay;

Weitere Zusammenarbeit

Der Gemeinderat Bullay beschließt nach eingehender Beratung, den Beschluss des Gemeinderates Alf vom 10.12.2020 zu akzeptieren und die am 01.03.2003 in Kraft getretene „Vereinbarung über den Betrieb eines gemeinsamen Bauhofes zwischen der Ortsgemeinde Bullay und der Ortsgemeinde Alf“ im Einvernehmen mit der Ortsgemeinde Alf zum 31.12.2020 aufzuheben.

Auch zukünftig ist eine kollegiale Zusammenarbeit der Bauhöfe Bullay und Alf und die Durchführung gemeinsamer Bauhofausschusssitzungen beabsichtigt.

Tagesordnungspunkt 10

Mitteilungen/Anfragen

Ein gesonderter Beschluss wird nicht gefasst.

Tagesordnungspunkt 11

**Bauantrag auf Errichtung eines Dreifamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung,
Garagen und zwei Carports;**

Abweichung von den Vorschriften der Landesbauordnung;

Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes

Der Gemeinderat Bullay beschließt nach eingehender Beratung, den Bauherrn für das beantragte Bauvorhaben

1. hinsichtlich der Unterschreitung des nach Landesbauordnung vorgeschriebenen Abstandes zum Nachbargrundstück die Zustimmung zu erteilen.
2. hinsichtlich der Festsetzungen des Bebauungsplanes – Überbauung privater Grünflächen die Zustimmung zu erteilen.

- Nicht-Öffentlicher Teil -

Tagesordnungspunkt 12

Mietangelegenheiten

Der Gemeinderat beschließt, den Mietzins der drei gemeindeeigenen Wohnungen zu erhöhen und den Mietpreis einheitlich pro Quadratmeter neu festzusetzen.

Bullay, den 05.01.2021

Gemeindeverwaltung

Matthias Müller, Ortsbürgermeister